



Bank Spółdzielczy w Goleniowie

Tabela oprocentowania  
kredytów w złotych  
udzielanych przez  
Bank Spółdzielczy w Goleniowie

Goleniów, lipiec 2022 r.

## Spis treści

Rozdział I. Postanowienia ogólne .....	3
Rozdział II. Oprocentowanie kredytów na działalność gospodarczą.....	5
Rozdział III. Oprocentowanie kredytów na produkcje rolne i działy specjalne produkcji rolnej.....	6
Rozdział IV. Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych .....	7
Rozdział V. Oprocentowanie kredytów dla jednostek samorządu terytorialnego .....	7

## Rozdział I. Postanowienia ogólne

### §1

1. Stopy procentowe dla kredytów i pożyczek są ustalane w stosunku rocznym i są w okresie umownym stopami zmiennymi lub stałymi.
2. Wysokość oprocentowania zadłużenia przeterminowanego:

Rodzaj zadłużenia	Zasady ustalenia oprocentowania
Należności przeterminowane	2 x wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie <sup>1</sup>  (Stawka obowiązuje dla umów zawartych od 01.01.2016 r.)
	4 x wysokość stopy kredytu lombardowego NBP  (Stawka obowiązuje w stosunku do umów zawartych do dnia 31.12.2015 r.)

<sup>1</sup>Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 p.p.

3. Maksymalna wysokość oprocentowania kredytów:

Rodzaj oprocentowania	Zasady ustalenia oprocentowania
Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu/pożyczki	2 x wysokość odsetek ustawowych <sup>2</sup>

<sup>2</sup>Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 p.p.

### §2

1. Standardowymi stawkami referencyjnymi do określania stopy procentowej w Banku Spółdzielczym w Goleniowie są:

Rodzaj stawki	Sposób wyliczenia	Rodzaj kredytów objętych stawką
Wibor 3M	obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań miesiąca przed rozpoczęciem okresu odsetkowego i obowiązuje przez okres następnego miesiąca	<ul style="list-style-type: none"><li>• Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym;</li><li>• Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym;</li><li>• Pożyczka hipoteczna dla klientów instytucjonalnych;</li><li>• Kredyt rewalwingowy;</li><li>• Kredyt inwestycyjny;</li><li>• Kredyt unijny;</li><li>• Agrokredyt;</li><li>• kredyt preferencyjny na zakup użytków rolnych przez młodych rolników z częściową spłatą kapitału – Symbol MRcsk</li><li>• kredyt inwestycyjny „Własny hektar”</li></ul>
Wibor 3M	obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w kwartale kalendarzowym poprzedzającym kwartał naliczania odsetek <b>(dla kredytów udzielonych do dnia 21.11.2021 r.)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• kredyt mieszkaniowy;</li><li>• kredyt mieszkaniowy „MdM”;</li><li>• kredyt konsolidacyjny;</li><li>• pożyczka hipoteczna;</li></ul>
Wibor 3M	określony na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania <b>(dla kredytów udzielonych od dnia 22.11.2021 r.)</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• kredyt mieszkaniowy;</li><li>• kredyt konsolidacyjny;</li><li>• pożyczka hipoteczna;</li></ul>
Wibor 3M	z ostatniego dnia roboczego, drugiego miesiąca, kwartału poprzedzającego kwartał udzielenia kredytu, ustalana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku	<ul style="list-style-type: none"><li>• kredyt preferencyjny na zakup użytków rolnych - Symbol Z;</li><li>• kredyt preferencyjny na inwestycje w rolnictwie i w rybactwie śródlądowym - Symbol RR;</li><li>• kredyt preferencyjny na inwestycje w przetwórstwie produktów rolnych, ryb, skorupiaków i mięczaków -</li></ul>

		<p>Symbol PR;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• preferencyjny kredyt inwestycyjny z dopłatami ARiMR do oprocentowania, na wznowienie produkcji w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej, w których wystąpiły szkody spowodowane przez suszę, grad, deszcz nawalny, ujemne skutki przezimowania, przymrozki wiosenne, powódź, huragan, piorun, obsunięcie się ziemi lub lawinę - Symbol K01;</li> <li>• preferencyjny kredyt obrotowy z dopłatami ARiMR do oprocentowania na wznowienie produkcji w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej, w których wystąpiły szkody spowodowane przez suszę, grad, deszcz nawalny, ujemne skutki przezimowania, przymrozki wiosenne, powódź, huragan, piorun, obsunięcie się ziemi lub lawinę - Symbol K02;</li> <li>• preferencyjny kredyt obrotowy z dopłatami ARiMR do oprocentowania, stosowanymi na zasadach pomocy <i>de minimis</i>, na wznowienie produkcji w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej, w których wystąpiły szkody spowodowane przez suszę, grad, deszcz nawalny, ujemne skutki przezimowania, przymrozki wiosenne, powódź, huragan, piorun, obsunięcie się ziemi lub lawinę - Symbol K02</li> <li>• kredyt obrotowy nieoprocentowany dla producenta rolnego (linia KO)</li> </ul>
<b>Wibor 12M</b>	<p>obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna kwotowań w IV kwartale kalendarzowym roku poprzedzającego rok naliczania odsetek.</p> <p><b>(dla kredytów udzielonych do dnia 21.11.2021 r.)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kredyt gotówkowy;</li> <li>• Kredyt odnawialny w ROR;</li> <li>• Karty kredytowe</li> </ul>
<b>Wibor 12M</b>	<p>określony na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania</p> <p><b>(dla kredytów udzielonych od dnia 22.11.2021 r.)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kredyt gotówkowy;</li> <li>• Kredyt odnawialny w ROR;</li> <li>• Karty kredytowe</li> </ul>

### §3

1. Wysokość oprocentowania w przypadku kredytów zrestrukturyzowanych oraz umów ugody ustalana jest indywidualnie przez Zarząd Banku.

### §4

1. W przypadku kredytów zabezpieczonych hipotecznie oraz pożyczek hipotecznych dla klientów indywidualnych i instytucjonalnych, przy których ma zastosowanie:

- 1) ubezpieczenie pomostowe (do dnia dokonania przez sąd wpisu hipoteki na rzecz Banku) – stosuje się marżę podwyższoną o 0,90 p.p. w stosunku rocznym;
- 2) ubezpieczenie niskiego wkładu (do dnia dokonania spłaty brakującego wkładu) stosuje się marżę podwyższoną o 0,07 p.p. w stosunku rocznym.

2. Jednocześnie bez zmian pozostają wskaźniki składek ubezpieczeniowych wynikające z treści Zrzeszeniowej umowy ubezpieczenia niskiego wkładu kredytów zabezpieczonych hipotecznie oraz pożyczek hipotecznych dla klientów indywidualnych, które stanowią podstawę do wyliczenia wartości składek przekazywanych do Generali TU S.A.

### §5

1. Dopuszcza się przyjęcie innego niż wynikające z Tabeli wysokości oprocentowania co jest efektem negocjacji handlowych pomiędzy Bankiem, a klientem.
2. Wysokość oprocentowania kredytów w okresie promocyjnym reguluje Uchwała Zarządu Banku wprowadzająca promocję.

## Rozdział II. Oprocentowanie kredytów na działalność gospodarczą

**Tabela nr 1**

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		do 12 miesięcy	pow. 12 miesięcy
1.	<b>Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym</b>		
a)	do 100 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
b)	pow. 100 000 zł do 500 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
c)	pow. 500 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,00 p.p.	
2.	<b>Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym</b>		
a)	do 100 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
b)	pow. 100 000 zł do 500 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
c)	pow. 500 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,20 p.p.	
3.	<b>Kredyt inwestycyjny</b>		
a)	do 100 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 6,50 p.p.
b)	pow. 100 000 zł do 500 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 6,00 p.p.
c)	pow. 500 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 5,50 p.p.	
4.	<b>Kredyt unijny SGB</b>	Wibor 3M + marża Banku 4,00 p.p.	Wibor 3M + marża Banku 5,70 p.p.
5.	<b>Kredyt rewolwingowy</b>	Wibor 3M + marża Banku 3,80 p.p.	Wibor 3M + marża Banku 5,00 p.p.
6.	<b>Kredyt deweloperski</b>		
a)	do 2 000 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 5,00 p.p.	
b)	pow. 2 000 000 zł do 5 000 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.	
c)	pow. 5 000 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,00 p.p.	

**Tabela nr 2**

Lp.	Rodzaj kredytu	Okres kredytowania	Oprocentowanie
1.	<b>Pożyczka hipoteczna</b>		
a)		do 60 miesięcy	Wibor 3M + stała marża Banku minimum 6,20 p.p.
b)		powyżej 60 m-cy do 180 m-cy	Wibor 3M + stała marża Banku minimum 6,50 p.p.

## Rozdział III. Oprocentowanie kredytów na produkcje rolna i działy specjalne produkcji rolnej

**Tabela nr 1**

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		do 12 miesięcy	pow. 12 miesięcy
1.	<b>Kredyt obrotowy w rachunku bieżącym</b>		
a)	do 100 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
b)	pow. 100 000 zł do 500 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
c)	pow. 500 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,00 p.p.	
2.	<b>Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym</b>		
a)	do 100 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
b)	pow. 100 000 zł do 500 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,50 p.p.
c)	pow. 500 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 4,20 p.p.	
3.	<b>Kredyt inwestycyjny</b>		
a)	do 100 000 zł	stałe 8,50%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 5,80 p.p.
b)	pow. 100 000 zł do 500 000 zł	stałe 8,20%	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 5,50 p.p.
c)	pow. 500 000 zł	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 5,00 p.p.	
4.	<b>Kredyt inwestycyjny WŁASNY HEKTAR</b>	Wibor 3M + stała marża Banku minimum 3,80 p.p.	Wibor 3M + stała marża Banku minimum 5,50 p.p.
5.	<b>Kredyt unijny SGB</b>	Wibor 3M + marża Banku 3,80 p.p.	Wibor 3M + marża Banku 4,70 p.p.
6.	<b>Kredyt rewolwingowy</b>	Wibor 3M + marża Banku 4,00 p.p.	Wibor 3M + marża Banku 5,00 p.p.

**Tabela nr 2**

Lp.	Rodzaj kredytu	Okres kredytowania	Oprocentowanie
1.	<b>Kredyt inwestycyjny preferencyjny z dopłatami ARiMR</b>	zgodnie z obowiązującymi regulacjami	WIBOR 3M + stała marża Banku 2,50 p.p.
2.	<b>Kredyt obrotowy preferencyjny z dopłatami ARiMR</b>	zgodnie z obowiązującymi regulacjami	WIBOR 3M + stała marża Banku 3,50 p.p.
3.	<b>Kredyt z częściową spłatą kapitału na zakup użytków rolnych przez Młodych Rolników</b>	zgodnie z obowiązującymi regulacjami	WIBOR 3M + stała marża Banku 2,50 p.p.
4.	<b>Kredyt obrotowy „AGROKREDYT”</b>		
a)		do 12 miesięcy	stałe 8,20%
b)		powyżej 12 miesięcy do 60 miesięcy	WIBOR 3M + stała marża Banku minimum 6,55 p.p.
5.	<b>Pożyczka hipoteczna</b>		
a)		do 60 miesięcy	Wibor 3M + stała marża Banku minimum 6,20 p.p.
b)		powyżej 60 m-cy do 180 m-cy	Wibor 3M + stała marża Banku minimum 6,55 p.p.
6.	<b>Kredyt obrotowy nieoprocentowany dla producenta rolnego (linia KO)</b>	zgodnie z obowiązującymi regulacjami	WIBOR 3M + stała marża Banku 2,50 p.p.
7.	<b>Kredyt na sfinansowanie spłaty zadłużenia powstałego w związku z prowadzeniem działalności rolniczej (linia KR)</b>	zgodnie z obowiązującymi regulacjami	WIBOR 3M + stała marża Banku 3,00 p.p.

**Tabela nr 3 - Oprocentowanie kredytów na produkcję rolną i działy specjalne produkcji rolnej wycofane z oferty Banku**

1.	<b>Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwach rolnych z częściową spłatą kapitału</b>	do 120 miesięcy	WIBOR 3M + stała marża Banku 3,70 p.p.
2.	<b>Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym „DOBRY PŁON”</b>	12 miesięcy	9,75%

## Rozdział IV. Oprocentowanie kredytów dla klientów indywidualnych

**Tabela nr 1 - Oprocentowanie kredytów dla osób fizycznych**

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
1.	<b>Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo –rozliczeniowym</b>	
a)	do kwoty 10.000 zł	WIBOR 12M + marża Banku 7,40 p.p.
b)	powyżej 10.000 zł do 20.000 zł	WIBOR 12M + marża Banku 7,20 p.p.
c)	powyżej 20.000 zł	WIBOR 12M + marża Banku 7,00 p.p.
2.	<b>Kredyt gotówkowy</b>	
a)	do 12 miesięcy	stałe 12,00%
b)	powyżej 12 miesięcy do 24 miesięcy	stałe 12,00%
c)	powyżej 24 m-cy	WIBOR 12M + marża Banku 7,00 p.p.
3.	<b>Kredyt gotówkowy Kredyt EKO!</b>	
a)	do 36 miesięcy	stałe 8,00%
b)	powyżej 36 miesięcy	WIBOR 12M + marża Banku 6,50 p.p.
4.	Pożyczka hipoteczna	WIBOR 3M + marża Banku 6,50 p.p.
5.	Kredyt konsolidacyjny	WIBOR 3M + marża Banku 6,00 p.p.
6.	Kredyty zrestrukturyzowane/umowa ugody	WIBOR 12M + marża Banku 7,00 p.p.
7.	<b>Kredyt mieszkaniowy</b>	
a)	z udziałem własnym od 0 do 20%	WIBOR 3M + marża Banku 5,20 p.p.
b)	z udziałem własnym powyżej 20%	WIBOR 3M + marża Banku 4,70 p.p.
8.	Karta kredytowa MasterCard	WIBOR 12M + marża Banku 16,35 p.p.
9.	Karta kredytowa Visa	WIBOR 12M + marża Banku 16,35 p.p.
10.	Karta kredytowa MasterCard Gold	WIBOR 12M + marża Banku 16,35 p.p.

## Rozdział V. Oprocentowanie kredytów dla jednostek samorządu terytorialnego

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
1.	Kredyt obrotowy	<b>stawka WIBOR 1M</b> plus marża Banku ustalona przez Zarząd Banku Spółdzielczego*	
2.	Kredyt inwestycyjny	<b>stawka WIBOR 1M lub WIBOR 3M</b> plus marża Banku ustalona przez Zarząd Banku Spółdzielczego*	
3.	Kredyt unijny SGB	do 12 m-cy	WIBOR 1M plus marża od 2,80 p.p.
		powyżej 12 m-cy do 36 m-cy	WIBOR 3M plus marża od 3,50 p.p.
		powyżej 36 m-cy	WIBOR 3M plus marża od 4,50 p.p.

Stawka WIBOR uzależniona od specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego.